

Capitanes

(19-10-2021).- Daniel Rodríguez...

Asume la dirección general de FEMSA a partir del 1 de enero del 2022, en momentos en que el Gobierno cuestiona las inversiones en energías renovables para reducir sus costos energéticos. Está al frente de FEMSA Comercio, que engloba a Oxxo y Oxxo Gas, que permitió recuperar ingresos por mayores ventas de combustibles.

¿Y la nuclear?

En diciembre del 2019, apenas un año después de haber asumido la dirección de la Comisión Federal de Electricidad (CFE), Manuel Bartlett se echó la hablada de que se contemplaba incrementar la capacidad de generación nuclear.

Ya pasados los años, la idea no parece ser tan buena y el directivo simplemente se olvidó de su dicho, a pesar de que entonces hasta plazo le puso: ocho meses para dar paso a la generación con fuentes limpias.

La semana pasada se cuestionó a Bartlett sobre el tema precisamente de cara al cumplimiento de los compromisos de México con la transición energética. Nunca recordó su dicho, y menos el plan de reactivación de la única central nuclear del País, Laguna Verde, donde se instalarían dos nuevas turbinas con capacidad de mil 400 megawatts cada una.

De la nueva central que Bartlett ya no recuerda, en su momento se dijo que se ubicaría en la península de Baja California, la cual requería desde luego estudios completos y autorizaciones por parte de la Sener y de la Semarnat.

En pocas palabras, más allá de la promesa de repotenciar las hidroeléctricas, CFE no aportará nueva capacidad de generación limpia.

Ya de los compromisos internacionales ni hablar.

Nueva denominación

En el sector de las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple (Sofomes), que son los intermediarios financieros no bancarios más relevantes del País, está por concretarse una actualización en el marco regulatorio que cambiará la denominación que por años han tenido estas sociedades.

Hasta la fecha, a las Sofomes que no están relacionadas con un Grupo Financiero se les sigue denominando "Entidad no Regulada".

La Asociación de Sociedades Financieras de Objeto Múltiple en México (Asofom), que preside Enrique Presburger, busca que se le quite la etiqueta para sustituirlo por "Entidad no Vinculada".

El argumento del gremio es que dichas Sofomes ya son una figura que sí está regulada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y que también reportan a las Sociedades de Información Crediticia.

Todo parece indicar que ya hay luz verde para este cambio de denominación, incluso Juan Pablo Graf, presidente de la CNBV, dijo en uno de sus más recientes pronunciamientos públicos que esta solicitud por parte de las Sofomes está a punto de concretarse.

Las Sofomes, que son más de mil 800 en todo el País, colocan 900 mil millones de pesos en el sistema financiero, lo cual representa alrededor del 20 por ciento del financiamiento al sector privado.

Cashback

La plataforma tecnológica Reworth, dedicada a fidelizar clientes a través de un programa de recompensas de devolución de dinero o cashback, recaudó 2.8 millones de dólares en una ronda de inversión liderada por ALLVP con participación de FJ Labs, Soma Capital y Gilgamesh.

Ahora, Reworth utilizará lo recaudado para crecer el equipo de ingeniería y hacer nuevas alianzas con instituciones financieras y comercios.

La plataforma, de Raphael Kappeler, permite a diferentes comercios e instituciones financieras como bancos y fintechs incrementar su número de transacciones y atraer nuevos clientes con su programa de recompensas.

Los comercios ofrecen regresar un porcentaje de las compras a los clientes finales a través de una aplicación.

En México, Reworth ya trabaja con distintas tiendas y comercios como Jeff, Justo, Devlyn y Yema, entre otros.

Esta ronda también incluyó inversiones de destacados fundadores de empresas de América Latina y ángeles como Oskar Hjertonsson y Daniel Undurraga, de Cornershop; Patrick Sigrist, de iFoods, Neon and Nomad; Martin Schrimppf, de UPay, Kocomo; Gerry Giacomán Colyer, de Clara; Tony Grajales, de Salesforce y Rappi; Kat Orekhova y Rapha Danilo, de Evening Fund, y Eric Cohen, de Bluewatch Ventures, entre otros.

Primera fusión

En estos días se concretará la primera fusión entre Fideicomisos de Inversión en Bienes Inmuebles.

Fibra Plus, que lleva Gustavo Tomé, logró hacerse de poco más del 70 por ciento de Fibra HD, que capitanea Javier Lomelín, luego de varias semanas de negociaciones.

El factor de intercambio, que inicialmente fue el que provocó inconformidades entre las partes, finalmente fue de un título de Fibra Plus por 2.50 CBFs de Fibra HD.

La oferta pública de adquisición terminó por fin el pasado 14 de octubre.

Ahora, el siguiente paso es que Fibra Plus tome posesión de los inmuebles de HD, con el fin de reconvertir el uso que tienen algunos de ellos. Los que más urgen son los hoteles business class, las oficinas de clase B e incluso algunos centros comerciales.

Dado que el golpe que han recibido estos segmentos con la pandemia fue severo, los de Fibra Plus quieren regresar a los inmuebles de HD a la rentabilidad y podrían convertir espacios en bodegas de logística o plantas industriales. Ardua tarea, sin duda.

capitanes@reforma.com

Copyright © Grupo Reforma Servicio Informativo

ESTA NOTA PUEDES ENCONTRARLA EN:

<https://www.reforma.com/capitanes-2021-10-19/op214264>

Fecha de publicación: 19-10-2021